

# АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.05.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД С<sub>у</sub>вича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна, именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				130,00
<b>Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора</b>					
	Выкашивание травы триммером бензиновым	1055,00	кв.м	3,00	3165,00
	материалы				212,51
2	Побелка деревьев щетками вручную	9,00	дерево	20,29	182,61
	Побелка бордюров	64,00	пог.м	4,80	307,20
	материалы				140,00
<b>Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Содержание системы вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
3	Замена запорной арматуры на вводе СЦО		Акт КС-2		7 562,76
	материалы				18 695,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей</b>					
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
<b>Услуги обслуживающей организации</b>					
5	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
<b>Прочие услуги</b>					
6	Услуги ТРКЦ	6,00	%	22502,44	1 350,15
7	Услуги банка				138,27
<b>ИТОГО:</b>					<b>46 769,08</b>

2. Всего за период с 01.05.2024г по 31.05.2024г выполнено работ на сумму **46 769,08р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Бетева Л.И.

ЗАКАЗЧИК